北京市行业定额 BJZJ TL-Y—2015

**北京市铁路监护道口设施设备养护**

**年度经费估算指标（试行）**

2015-12-31发布 2016-01-01实施

北京市交通委员会路政局发布

**《北京市铁路监护道口设施设备养护年度费用估算指标》**

**主管单位： 北京市交通委员会路政局**

**主编单位： 北京市道路工程造价定额管理站**

**参编单位： 北京万方均盛科技有限公司**

**审查委员会**

**主 任：孙中阁**

**副 主 任：李亚宁**

**编 委：程高平 王金荣 王树茂 汪爱民 邹 璀**

**贾 嘉**

**编写委员会**

**主 编：赵德全**

**副 主 编：朱立荣 赵福玉**

**编写人员：李河永 吴 坚 李建国 王田生 王 稚**

**王妹瑶 赵卫华 段春辉 林 漪 刘丹卉**

**李 运 黄思淼 杜啸雪 蔡雅静 田 涛**

**周 为 段成恩 李俊英 康志敏**

前 言

本指标在编写过程中，进行了深入的分析和论证，充分吸取了北京市铁路监护道口设施设备多年的养护管理经验，并经过反复测算、调整后确定。本指标的编制，为道口管理部门申报养护年度经费提供了依据，填补了相关计价标准的空白。

在编制北京市铁路监护道口设施设备养护年度经费时，本指标需配合相应编制办法共同使用。本指标涉及的主要工作内容及养护频次，参照《铁路监护道口设施设备养护维修规范》（BJJT/Z 105--2013）取定。

本指标共分为四部分：预警设备养护年度经费指标；视频监控设备养护年度经费指标；防护设备养护年度经费指标；其他设施（道口房屋、道口铺面、道口路灯、太阳能爆闪警示灯）养护年度经费指标；每部分按指标类型又分为两类：年度经费综合指标及分项指标（日常检查、定额检查、日常维护、中修）。

本指标在编写过程中，得到了道口管理部门及施工企业的大力支持与配合，在此一并表示衷心感谢。由于编写时间仓促、编者水平所限，不足之处敬请读者批评指正。

编 者

2015年11月

目 录

**总说明 1**

**第一章 预警设备养护年度经费指标 4**

说明 4

1-1预警设备养护年度经费综合指标 5

1-2预警设备日常检查年度经费分项指标 6

1-3预警设备定期检查年度经费分项指标 7

1-4预警设备日常维护年度经费分项指标 8

1-5预警设备中修年度经费分项指标 9

**第二章 视频监控设备养护年度经费指标 10**

说明 10

2-1视频监控设备养护年度经费综合指标 11

2-2视频监控设备日常检查年度经费分项指标 12

2-3视频监控设备定期检查年度经费分项指标 13

2-4视频监控设备日常维护年度经费分项指标 14

2-5视频监控设备中修年度经费分项指标 15

**第三章 防护设备养护年度经费指标 16**

说明 16

3-1防护设备养护年度经费综合指标 17

3-2防护设备日常检查年度经费分项指标 18

3-3防护设备定期检查年度经费分项指标 19

3-4防护设备日常维护年度经费分项指标 20

3-5防护设备中修年度经费分项指标 21

**第四章 其他设施养护年度经费指标 22**

说明 22

**4-1道口房屋 23**

4-1-1道口房屋养护年度经费综合指标 23

4-1-2道口房屋日常检查年度经费分项指标 24

4-1-3道口房屋定期检查年度经费分项指标 25

4-1-4道口房屋日常维护年度经费分项指标 26

4-1-5道口房屋中修年度经费分项指标 27

**4-2道口铺面 28**

4-2-1道口铺面养护年度经费综合指标 28

**4-3道口路灯 29**

4-3-1 道口路灯养护年度经费综合指标 29

4-3-2 道口路灯日常检查年度经费分项指标 30

4-3-3道口路灯定期检查年度经费分项指标 31

4-3-4道口路灯日常维护年度经费分项指标 32

4-3-5道口路灯中修年度经费分项指标 33

**4-4太阳能爆闪警示灯 34**

4-4-1太阳能爆闪警示灯年度经费综合指标 34

4-4-2太阳能爆闪警示灯日常检查年度经费分项指标 35

4-4-3太阳能爆闪警示灯定期检查年度经费分项指标 36

4-4-4太阳能爆闪警示灯日常维护年度经费分项指标 37

4-4-5太阳能爆闪警示灯中修年度经费分项指标 38

# 总说明

1. 《北京市铁路监护道口设施设备养护年度经费估算指标》（以下简称本指标）依据《北京市铁路监护道口设施设备养护维修预算定额》和《铁路监护道口设施设备养护维修规范》（BJJT/Z 105-2013）的有关规定，并结合北京市铁路监护道口设施设备养护及管理的实际情况编制。
2. 本指标适用于北京市铁路监护道口设施设备的日常检查、定期检查、日常维护及中修，不适用于铁路监护道口设施设备的新建、大修及升级改造。
3. 本指标分为预警设备、视频监控设备、防护设备、其他设施（道口房屋、道口铺面、道口路灯、太阳能爆闪警示灯）四大类，共计四章。
4. 本指标可作为养护管理单位编制北京市铁路监护道口设施设备养护年度经费，并向上级主管及财政部门申请资金的依据；是审核养护资金投入与使用情况的主要依据。
5. 本指标单位：铁路监护道口设施设备养护项目为处·年。
6. 本指标按照“量价分离”的原则列有人工、材料、机械台班消耗量，编制年度经费时，其人工费、材料费、机械使用费，应按《北京市铁路监护道口设施设备养护维修定额编制办法》的规定计算。
7. 本指标中人工工日和机械台班均按8小时工作制计算。
8. 本指标分综合指标和分项指标两部分。综合指标是各分项指标的汇总，如实际养护工作中不含某项分项指标内容时，应将相应分项内容的指标消耗量从综合指标中扣减。在基础资料不祥时，可根据综合指标进行匡算；在基础资料详细时，应采用分项指标进行估算或调整。分项指标适用于对综合指标的调整，亦可独立作为指标子目使用。
9. 本指标分为预警设备养护年度经费指标、视频监控设备养护年度经费指标、防护设备养护年度经费指标、其他设施养护年度经费指标（道口房屋、道口铺面、道口路灯、太阳能爆闪警示灯），具体项目划分见下表。

**北京市铁路监护道口设施设备养护**

**年度经费估算指标项目表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **编号** | **类型** | **综合指标** | **分项指标** |
| 1 | 预警设备 | 预警设备养护 | 日常检查 |
| 定期检查 |
| 日常维护 |
| 中修 |
| 2 | 视频监控设备 | 视频监控设备养护 | 日常检查 |
| 定期检查 |
| 日常维护 |
| 中修 |
| 3 | 防护设备 | 防护设备养护 | 日常检查 |
| 定期检查 |
| 日常维护 |
| 中修 |
| 4 | 其他设施 | 道口房屋养护 | 日常检查 |
| 定期检查 |
| 日常维护 |
| 中修 |
| 道口铺面养护 |  |
| 道口路灯养护 | 日常检查 |
| 定期检查 |
| 日常维护 |
| 中修 |
| 太阳能爆闪警示灯养护 | 日常检查 |
| 定期检查 |
| 日常维护 |
| 中修 |

# 第一章 预警设备养护年度经费指标

## 说 明

1. 本章适用于预警设备年度养护工作。
2. 本章主要内容包括：预警设备养护年度经费综合指标、日常检查年度经费分项指标、定期检查年度经费分项指标、日常维护年度经费分项指标、中修年度经费分项指标。
3. 主要工作内容包括：设备外观检查，设备运行状态检查，表面擦试、内部清洁、易损部件的维修与更换等。

表1-1预警设备养护年度经费综合指标

**工作内容：**日常检查；定期检查；日常维护；中修。



表1-2预警设备日常检查年度经费分项指标

**工作内容：**对预警设备的外观、运行情况等进行日常检查。



表1-3预警设备定期检查年度经费分项指标

**工作内容：**对通讯电缆、主控装置、电源设备、信号机设备等进行定期检查。



表1-4预警设备日常维护年度经费分项指标

**工作内容：**对接近传感装置、主控装置、信号机设置、故障报警设备等进行日常维护。



表1-5预警设备中修年度经费分项指标

**工作内容：** 对不满足要求的无线设备、预警设备、数控设备、防雷等设备维修或更换。



# 第二章 视频监控设备养护年度经费指标

## 说 明

1. 本章适用于视频监控设备年度养护工作。
2. 本章主要内容包括：视频监控设备养护年度经费综合指标、日常检查年度经费分项指标、定期检查年度经费分项指标、日常维护年度经费分项指标、中修年度经费分项指标。
3. 主要工作内容包括：设备外观检查，设备运行状态检查，浏览系统全部画面显示图像，观察图像是否清晰、稳定。表面擦试、内部除尘、接头检查、线路检查、接线端子紧固、使用环境安全检查、护罩清洁、防水性能检查及加强、网络连接检查等。

表2-1视频监控设备养护年度经费综合指标

**工作内容：**日常检查；定期检查；日常维护；中修。



表2-2视频监控设备日常检查年度经费分项指标

**工作内容：**对视频监控设备的外观、运行情况等进行日常检查。



表2-3视频监控设备定期检查年度经费分项指标

**工作内容：**对显示器显示画面、摄像机存储、视频监控系统等进行技术性能检查。



表2-4视频监控设备日常维护年度经费分项指标

**工作内容：**对主机箱、显示器、螺丝、线缆等进行日常清理及维护。



表2-5视频监控设备中修年度经费分项指标

**工作内容：**对不能满足功能要求的各项设备等进行维修或更换。



# 第三章 防护设备养护年度经费指标

## 说 明

1. 本章适用于防护设备年度养护工作。
2. 本章主要内容包括：防护设备年度经费综合指标、日常检查年度经费分项指标、定期检查年度经费分项指标、日常维护年度经费分项指标、中修年度经费分项指标。
3. 主要工作内容包括：检查栏门整体运行状态，机械连接及栏门外观情况等。

表3-1防护设备养护年度经费综合指标

**工作内容：**日常检查；定期检查；日常维护；中修。



### 表3-2防护设备日常检查年度经费分项指标

**工作内容：**对防护设备的外观、运行情况等进行日常检查。



表3-3防护设备定期检查年度经费分项指标

**工作内容：**对防护设备各项功能状态、运转情况等进行定期检查。



表3-4 防护设备日常维护年度经费分项指标

**工作内容：**对走行部件、栏门表面、轴承、导向轮等易破损部件进行保养及更换。



表3-5防护设备中修年度经费分项指标

**工作内容：**对栏门整体进行除锈刷漆、焊接不牢固机械连接、修复、更换易损部件等。



# 第四章 其他设施养护年度经费指标

## 说 明

1. 本章适用于道口其他设施（道班房、道口铺面、道口路灯、太阳能爆闪警示灯）年度养护工作。
2. 本章主要内容包括：其他设施（道班房、道口铺面、道口路灯、太阳能爆闪警示灯）年度经费综合指标、日常检查年度经费分项指标、定期检查年度经费分项指标、日常维护年度经费分项指标、中修年度经费分项指标。
3. 主要工作内容包括：对道口房屋的整体结构进行养护维修；对道口铺面进行清理；检查道口路灯的照明度；对太阳能爆闪警示灯的光源情况进行养护维修等。

**4-1道口房屋**

表4-1-1道口房屋养护年度经费综合指标

**工作内容：**日常检查；定期检查；日常维护；中修。



表4-1-2道口房屋日常检查年度经费分项指标

**工作内容：**对道班房室内外、屋顶、门窗等进行日常检查。



表4-1-3道口房屋定期检查年度经费分项指标

**工作内容：**对道班房沉降、墙体结构、室内外墙面等进行定期检查。



表4-1-4道口房屋日常维护年度经费分项指标

**工作内容：**对墙体裂缝破损补充修复、墙体底部堆积物进行清理、更换门窗缺损配件等。



表4-1-5道口房屋中修年度经费分项指标

**工作内容：**对房屋整体破损度进行修复必要时进行补充、更换等。



**4-2道口铺面**

表4-2-1道口铺面养护年度经费综合指标

**工作内容：**日常清扫保洁。



**4-3道口路灯**

表4-3-1道口路灯养护年度经费综合指标

**工作内容：**日常检查；定期检查；日常维护；中修。



表4-3-2道口路灯日常检查年度经费分项指标

**工作内容：**对灯杆、灯具、导线、开关等进行日常检查。



表4-3-3道口路灯定期检查年度经费分项指标

**工作内容:** 检查灯杆稳固性,检测灯杆、电缆的电阻值等。



表4-3-4道口路灯日常维护年度经费分项指标

**工作内容：**对灯具故障部件及不能正常动作的开关进行修复或更换,清扫灯罩等。



表4-3-5道口路灯中修年度经费分项指标

**工作内容：**对易损部件进行更换等。



**4-4太阳能爆闪警示灯**

表4-4-1太阳能爆闪警示灯年度经费综合指标

**工作内容：**日常检查；定期检查；日常维护；中修。



表4-4-2太阳能爆闪警示灯日常检查年度经费分项指标

**工作内容:** 对LED光源、太阳能极板、蓄电池、灯架等进行日常检查。



表4-4-3太阳能爆闪警示灯定期检查年度经费分项指标

**工作内容:** 对LED光源、太阳能极板、蓄电池、灯架等技术性能检查。



表4-4-4太阳能爆闪警示灯日常维护年度经费分项指标

**工作内容：**对设备进行故障修复、局部刷漆处理、坚固接线端口等。



表4-4-5太阳能爆闪警示灯中修年度经费分项指标

**工作内容：** 对LED光源、太阳能极板、蓄电池、灯架等进行修复或更换等。

